



中豪地产

ZHONGHAO REAL ESTATE

十五载匠心耕耘 打造沙河城市运营新范本



从品质住宅到区域生活配套服务商 熙湖系列成为区域宜居标杆

2010年成立的沙河市中豪房地产开发有限公司，历经十五载发展，已从单一房地产开发企业成长为集星级酒店、地产开发、物业服务于一体的城市运营商。公司秉持“客户价值至上”核心价值观，以“质造美好生活”为发展目标，深耕沙河东城新区，打造的中豪·熙湖系列项目，以低容积率、高绿化率的产品特质，重塑了沙河高端住宅的新地标。

作为拥有房地产二级开发资质、注册资本3800万元的本土龙头企业，中豪地产不仅实现了住宅开发的规模化与品质化，更延伸至房产咨询、物业管理、供水供热等多元业务领域，成为沙河城市建设的重要参与者。

512亩生态大盘 兑现沙河宜居理想

中豪·熙湖项目总占地512亩，总建面72万㎡，分北区、和苑、悦府三大组团，是沙河大型生态宜居社区。

熙湖北区容积率1.4，含低层、洋房、高层产品，一二期已交付1596户，以低密自然居所作为特色；

熙湖和苑主打舒享型洋房社区，328户已于2025年1月交房，商业与公建配套完善；

熙湖悦府容积率1.8，规划洋房及高层，一至三期已交付，四期预计2026年交付。

熙湖系列以“改善人居品质”为核心，获“河北省园林式居住小区”、“邢台市物业管理示范项目”等荣誉，二期楼栋曾获省级“安济杯”与市级“金牛杯”奖项

五大体系护航 品质贯穿开发全流程

中豪地产以“质造美好生活”为品牌主张，构建健康、便利、智慧、友邻、文化五大生活体系，并从设计、选材、施工、管理四大维度严控品质：

设计研发：融合建筑安全与地域文化，兼顾居住功能与社区生态；

建筑选材：全球采购一线品牌材料，经严苛检测后方可入场；

承建合作：全国公开招标一流施工团队，配置专业项目组全程监督；

工程管理：建立“自检 - 互检 - 总检”多层级品控体系，确保问题及时解决。

教育配套与经济贡献 双轮驱动扎实推进社会责任履行

项目周边沙河市馮水学校（石家庄43中外国语学校沙河分校）配备河北省省级标准安全食堂。学校先后获评“河北省书香校园”并连续五年蝉联“教育先进单位”称号。

公司积极承担社会责任，参与公益活动。2016年至2024年连续获沙河市政府经济贡献奖，2020年和2021年荣获“邢台纳税百强企业”，2022年获“首届河北慈善奖”。

中豪地产将持续以更高标准和更实举措践行社会责任，为区域发展与民生改善贡献力量。



龙星公园 悦享新氧自然



中豪熙湖 兑现幸福愿望



熙湖和苑 犒赏生活舒享



熙湖悦府 呈现实景现房

悦府·四期 建筑面积® 109-128㎡
17套实景准现 清盘钜惠

熙湖·和苑 建筑面积® 130-150㎡
27套臻藏房源 分秒必争

VIPLINE 0319+ 867 6666/0000

接待中心：沙河市健康街与南联路交叉口东侧
开发商：沙河市中豪房地产开发有限公司